

UMOWA KUPNA – SPRZEDAŻY Nr.....

zawarta w dniur.

1. Kupujący :

Agro Synteza Sp. z o.o. Sp. Komandytowa kapitał zakładowy w kwocie 440.000 PLN , wpisany do rejestru przedsiębiorców KRS przez Sąd Rejonowy Olsztyn pod nr nr KRS : 0000625435 zarząd w składzie Janusz Jurkiewicz – członek zarządu reprezentowany przez : Janusz Jurkiewicz - Prezes .

2. Sprzedający :

.....,
NIP.....,
Reprezentowany przez:

3. Towar : pszenica , pszenżyto żyto, owies ,jęczmień , kukurydza, soja, łubin ekologiczna , e ,y w łańcuchu GMP – produkt rolnictwa ekologicznego UE (834/2007), zgodny z rozporządzeniem UE 834/2008 – pozostałości chemiczne nie więcej niż 10 PPB na związek , ale max. 30 PPB , towar w pełni organiczny , max 0,1 GMO , luzem – certyfikat zgodności nr :

.....wydany przez.....
.....ważny

4. Ilość+/-5%w opcji Kupującego go.

..... ton(rodzaj).....(cena netto/tona)
..... ton(rodzaj)(cena netto/tona)
..... ton(rodzaj)(cena netto/tona)

5. Cena netto +VAT FCA samochód pod magazynem Sprzedającego w

.....
Ryzyko utraty lub uszkodzenia towaru przechodzi ze Sprzedającego na Kupującego w momencie załadunku towaru na środki transportu pozostające w dyspozycji Kupującego.

6. Warunki płatności : przelewem w ciągudni od daty odbioru towaru na podstawie oryginalnej kopii faktury

wystawionej przez Kupującego i podpisanej przez Sprzedającego .

Warunkiem zapłaty jest otrzymanie przez Kupującego próby załadowniczej zabezpieczonej z każdego załadowanego samochodu .

7. Termin odbioru :.....r. Termin załadunku będzie potwierdzony 7 dni przed planowanym załadunkiem.

8. Rozliczenie ilości : ostateczna ilość sprzedanego towaru ustalona zostanie według wagi wydania z magazynu Sprzedającego , potwierdzonej w magazynowym dowodzie wydania towaru.

9. Jakości towaru ;

wilgotność max% ,
zanieczyszczenia ogółem max% ,
w tym : nieużyteczne max% kg/hl.

Gęstość (kg/hektolitr).

liczba opadania (sekundy), konsumpcyjne surowce

gluten (%), konsumpcyjne surowce

Pozostałe parametry zgodne z Polską Normą . Dopuszczalne zanieczyszczenie zbóż mikotoksynami (Rozporządzenie Komisji Europejskiej nr 856/2005 z 6 czerwca 2005 r.) Towar zdrowy , handlowy, wolny od żywych i martwych szkodników i obcych zapachów . Towar wolny od żywych i martwych szkodników i obcych zapachów . Towar wolny od porostu. W przypadku nie spełnienia gwarantowanych parametrów cena gwarantowana

zostanie pomniejszona. W przypadku dyskwalifikacji surowca na zanieczyszczenia i pozostałości chemiczne towar może zostać odesłany sprzedającemu lub zakupiony w cenach rynkowych surowców konwencjonalnych. Przy załadunku każdego samochodu Sprzedający, zgodnie z unijnymi wymogami dotyczącymi produktów ekologicznych ma obowiązek pobrać 3 próby załadunkowe, zabezpieczyć je, oznaczyć nr samochodu, datę, miejscem załadunku oraz nazwiskiem kierowcy. Jedna próba musi być przekazana kierowcy, druga przesłana do siedziby Kupującego, natomiast trzecia winna być przechowywana przez Sprzedającego przez okres min 6 miesięcy. Sprzedający jest zobligowany do posiadania plomby i zaplombowania samochodów podstawionych przez Kupującego pod załadunek zakupionego towaru. Sprzedający prześle Kupującemu woreczki na próby o numerach: oddo

10. Ostateczna jakość w miejscu dostawy towaru wskazanym przez odbiorcę. Reklamacje dotyczące jakości mogą być składane nie później niż w ciągu 5 dni roboczych od daty dostawy do magazynu odbiorcy. Wszelkie wady jakościowe wykryte przez kupującego muszą być potwierdzone protokołem laboratorium niezależnej organizacji kontrolnej wskazanej przez Kupującego. Wyniki badania przeprowadzonego przez tę organizację będą dla obu stron umowy wiążące a koszt tej kontroli poniesie strona przegrywająca spór co do jakości towaru. Jeżeli towar z uwagi na niespełnienie parametrów jakościowych określonych w umowie nie zostanie przyjęty przez odbiorcę, kupujący ma prawo własnego wyboru albo żądać natychmiastowej dostawy tej samej ilości tego samego towaru wolnego od wad, albo żądać obniżenia ceny, albo od umowy odstąpić w całości lub w części dotyczącej towaru wadliwego bez wyznaczenia terminu dodatkowego i zwrócić tenże towar Sprzedającemu na jego koszt i ryzyko oraz żądać naprawienia wynikłej z tego powodu szkody.
11. W Przypadku nie wykonania lub nienależytego wykonania umowy Kupujący ma prawo wg swojego wyboru albo zakupić partię zastępczą na koszt i ryzyko Sprzedającego, albo od umowy odstąpić w całości lub w części bez wyznaczenia terminu dodatkowego na wykonanie umowy i żądać naprawienia wynikłej z tego powodu szkody.
12. Kupujący upoważnia sprzedającego do wystawienia faktury VAT bez jego podpisu.
13. Kupujący zobowiązuje się do zakupu towaru tzn. nawozów, środki do produkcji rolnej za kwotę netto o wysokości:W przypadku braku zakupu nawozów ustalona cena może ulec zmianie. Sprzedający zobowiąże się do obsługi agronomicznej tzn. Sprzedaży i doradztwa w zakresie surowców nawozów i środków do produkcji.

Postanowienia końcowe:

1. Osoby podpisujące niniejszą Umowę oświadczają, że są umocowane do podpisywania i składania oświadczeń woli w imieniu strony, którą reprezentują ze skutkiem prawnym dla strony, którą reprezentują ze skutkiem prawnym dla strony, a upoważnienie to nie wygasło w dniu dopisywania umowy.
2. W przypadku nie odesłania Poczta przez Sprzedającego jednego oryginalnego egzemplarza umowy z podpisami osób reprezentujących Sprzedającego, dla ważności zawartej umowy pocztą, ewentualnie modyfikacje do umowy wprowadzone jednostronnie przez sprzedającego nie wiążą. Postanowienia niniejszego punktu umowy stosuje się także do ewentualnych zmian w umowie dokonanych w formie aneksu podpisanego przez obie strony.
3. Strony Dopuszczają możliwość wymiany między sobą innych podpisanych dokumentów (np. awizacje, potwierdzenia) i innej korespondencji za pomocą poczty.
4. Zmiana postanowień niniejszej umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
5. W sprawach, których niniejsza Umowa nie reguluje, mają zastosowanie przepisy kodeksu Cywilnego.
6. Wszelkie spory wynikające z niniejszej umowy lub powstałe w związku z nią będą rozstrzygane przez Sąd Powszechny właściwy dla siedziby kupującego.

7. Postanowienie niniejszej umowy stanowią tajemnicę handlową umawiających się stron.

8. Przy realizacji niniejszej umowy Strony będą kierować się zasadą staranności i troski wzajemny interes.

Umowę niniejszą sporządzano w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

SPRZEDAJĄCY :

KUPUJĄCY: